

Referat af Generalforsamling 2019

17. april 2019 kl. 18 i Folkets Hus i Snogebæk

Det meste af bestyrelsen og en suppleant mødte op i Folkets Hus kl. 17 for at gøre klar.

Der dukkede 66 personer op + 4 fra bestyrelsen + dirigenten = 71.

Der blev budt velkommen og Jens-Ole Dam blev valgt til dirigent som tidligere år.

Derefter fulgte formandens korte tale :

Årets gang på Balka :

Vi startede året med at konstatere at vi var 66 i alt til generalforsamlingen i 2018, og vi havde en hyggelig aften.

Strandrensningen: For en sikkerheds skyld var vi klar ved Weekendhytten den 22. juni i tilfælde af at der dukkede nogle op, der ville gå en tur og samle skrald på stranden. Der dukkede 1 op, men der var ikke rigtig noget skrald, så vi nøjedes med at drikke kaffe.

Det var jo ikke det værste - det kom senere - - -

Badeplatformen blev atter lagt ud af Bjarne himself. Der var forberedt med nye kæder og sjækler om efteråret, så det skulle jo nok gå godt.

Dagen efter blev det frisk pålandsvind, efter 4 dage lå vores allesammens platform igen havareret på stranden.

Selve platformen var fuldstændig intakt, men kæder og sjækler og stige var temmelig medtagne.

Det var vores(!) sidste forsøg.

Platformen blev trukket op på parkeringspladsen. Har ligget pænt der i vinter.

Den vil blive lagt i depot på Fyrrevej indtil et eventuelt salg - ELLER - lagt ud igen af andre frivillige ???

Er der nogen, der melder sig ???

(Der blev FULDSTÆNDIG tyst).

I august trak vi ankre og bøjer og de sidste mange meter kæder op igen - et hårdt og meget snavset arbejde - så havbunden er sig selv igen.

Ellers var sommeren fantastisk her på stranden: sol og varme og rent og lækkert vand - fuldstændig som somrene altid var i vores barndom.

Melåen blev rettet ud engang i foråret og en gang i efteråret efter et par måneders regn, hvor den ikke rigtig havde noget udløb og vandet stasede op i åen - det stod helt op til broen.

Der var nogle henvendelser fra en enkelt familie, som mente at der var blevet gravet med maskiner flere gange for at lede åen ned langs klitterne. Det måtte de have misforstået.

Stranden er også blevet harvet, som den har plejet at blive hvert år.

Så har der været en enkelt henvendelse fra en familie, som synes der bliver kørt for stærkt på Vestre Strandvej og Frederiksvej.

De henvendte sig for sent til at det kunne blive et egentlig punkt på dagsordenen, men jeg lovede at det skulle blive nævnt. Det er så hermed gjort.

Vi har holdt i alt 2 bestyrelsesmøder, et på mail om platformen og et møde fysisk for en god måneds tid siden.

Det BEHØVER ikke at være arbejdstungt at være bestyrelsesmedlem.

Dette var ordene

Hurra for Balka atter en gang.

PS: Jeg tog tid på talen: 2 minutter og 47 sekunder, dejlig kort, ikke? (her bemærkede dirigenten at den vist var dobbelt så lang som sidste år) det gav lidt smil.

Næste punkt: Kassereren fortalte om det reviderede og underskrevne regnskab.

Der var færre udgifter end sidste år og lidt større kontingent-indtægter, så der blev et lille overskud. Den tungeste post er udgifterne til generalforsamlingen.

Ingen udgifter til bestyrelsesmøder.

Regnskabet godkendtes, bare med den bemærkning, at det havde været rart at få regnskabet tilsendt sammen med indkaldelsen til GF.

Det bliver gjort til næste år.

Fastsættelse af kontingent til næste år.

Vedtaget at fortsætte med 100 kr. pr. år.

Indkomne forslag :

Det vedtages at ordforklaring til ordet værneting (retskreds) tilføjes i vedtægterne, Paragraf 2.

Det vedtages at det geografiske område for medlemskab i Paragraf 3 udvides til:
mod nord: Nexø byskilt,
mod vest: til og med Kannikegårdsvej og Birkevej,
mod syd: Til og med Gyvelvej og Klynevej,
mod øst : indtil havet.

Det bekræftes at der i 2018 blev vedtaget at det årlige kontingent betales til Foreningens bankforbindelse inden 1. marts.

Det vedtages at ordlyden i Paragraf 13 gøres tidssvarende til:

De på generalforsamlingen vedtagne beslutninger indføres i foreningens referat, som underskrives af dirigenten, og offentliggøres på grundejerforeningens hjemmeside.

Valg til bestyrelsen:

Kasserer Kisser Israelsen genvælges.

Bestyrelsesmedlem Torben Nørregaard genvælges.

Bestyrelsesmedlem Bjarne Holm genvælges.

1.suppleant Vibeke Munk genvælges.

2. suppleant Tommy Kielsen genvælges.

Valg af revisor:

Ole Jørgensen genvælges.

Revisorsuppleant Grethe Gerding genvælges.

EVENTUELT:

Vibeke Munk tog det i talen omtalte fartproblem op: der var dog ingen bemærkninger til dette, men der kom atter diskussion om for megen og for tung trafik på stikvejene på grund af de mange igangværende byggeprojekter. Alle stikvejene er private og lodsejerne har pligt til at holde vejene i rimelig stand. En del af Fredriksvej er også privat.

På Klynevej var der kommet påbud fra kommunen om istandsættelse meget snart, i modsat fald vil kommunen reparere vejen og sende regningen videre til lodsejerne. Formanden lovede at tale med kommunen om en udsættelse, indtil de nuværende byggeprojekter var afsluttede.

Uretmæssig færdsel:

Veje må lodsejerne selv sørge for at påtale overfor vognmænd og håndværkere, og om nødvendigt anmelde disse.

Ændring af færdsel på Hundsemyrevej blev bragt op, ingen konklusion. (Jeg har senere tænkt på om det var en ide at sløjfe den midterste indkørsel fra landevejen?)

Melåen blev bragt op, og den familie, som mente der var blevet gravet langs med klitterne, viste et billede frem af Melåen der slyngede sig mod syd. I forgrunden af billedet var der et lille stykke traktorspor på havsiden, men ingen spor langs den påståede gravede rende. Grundejerforeningen kender ikke til at der er blevet gravet uretmæssigt, og vil FORTSAT sørge for at der graves et lige udløb mod havet.

Kanin”problemet” blev taget op. Bestanden er i stor vækst igen efter at sygdom tyndede meget ud i bestanden forrige vinter. Der kan ikke skydes lige nu, men reguleringen vil blive taget op igen senere på året.

Herefter var der spisning og hygge, aftenen sluttede med et meget interessant foredrag af Sten Møller om De Bornholmske Jernbaner.

Der kom meget nyt frem, og fine gamle billeder af stationer og trinbræt.

Referent : Kirsten Holm